

**A Magyar Cetelem Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
szabad felhasználású személyi kölcsönre vonatkozó kondícióiról Standard és Medium konstrukció esetén**

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| <b>Hitelösszeg:</b>         | 400 000 Ft-tól 9 900 000 Ft-ig |
| <b>Lehetséges futamidő:</b> | 24 - 96 hónap                  |

Éves ügyleti kamat Standard és Medium ügyfélminősítések esetén:

| Futamidő           | 400 000-1 799 999 Ft között |        | 1 800 000-2 999 999 Ft között |        | 3 000 000-9 900 000 Ft között |        |
|--------------------|-----------------------------|--------|-------------------------------|--------|-------------------------------|--------|
| Ügyfélminősítés    | Standard                    | Medium | Standard                      | Medium | Standard                      | Medium |
| <b>24-96 hónap</b> | 20,99%                      | 19,99% | 19,99%                        | 18,99% | 18,99%                        | 17,99% |

**Kamatszámítás módja:**  $\frac{\text{tőke} \times \text{éves kamatláb} \times \text{naptári nap}}{36\,000}$

**Kamatozás:** fix

|             |   |
|-------------|---|
| <b>THM:</b> | <p>Standard ügyfélminősítés esetén: 21,13 - 24,41% (hitelösszeg, kamatozás és futamidő függvénye)</p> <p>THM = Teljes Hiteldíj Mutató: A referencia THM értéke a 83/2010.(III.25.) Korm. rendelet szerint: 21,30% (3 000 000 Ft; 60 hó, 1%-os folyósítási díj esetén).</p> <p>Medium ügyfélminősítés esetén: 19,94 - 23,19% (hitelösszeg, kamatozás és futamidő függvénye)</p> <p>THM = Teljes Hiteldíj Mutató: A referencia THM értéke a 83/2010.(III.25.) Korm. rendelet szerint: 20,10% (3 000 000 Ft; 60 hó, 1%-os folyósítási díj esetén).</p> |
|-------------|---|

**Egyéb díjak:**

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Folyósítási díj:</b>               | 1%, amely a hitelösszegeből kerül levonásra   |
| <b>Adósságkezelési díj:</b>           | <p>a.) 540 Ft, amennyiben az Adós késedelme az 5 napot eléri, de a 23 napot nem haladja meg</p> <p>b.) 3.825 Ft, amennyiben az Adós késedelme a 23 napot eléri, vagy meghaladja.</p> <p>Az adósságkezelési díjat a Bank akkor jogosult felszámítani, ha az Adós késedelme az 5 napot eléri, vagy meghaladja, illetve, a Bank jogosult az adósságkezelési díjat ismételten felszámítani, amennyiben az Adós a futamidő alatt, hátralékos tartozásának visszafizetését követően, ismételten 5 napot meghaladó késedelembe esik.</p> |
| <b>Késedelmi kamat:</b>               | Éves ügyleti kamat x 1,5 + 3%, maximum a szerződés megkötése napjának naptári félévét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.  |
| <b>Halasztási (Prolongálási) díj:</b> | 5 170 Ft  |
| <b>Követeléskezelési díj:</b>         | 36 190 Ft   |
| <b>Előtörlesztési díj:</b>            | Díjmentes   |

**Törlesztés esedékessége:**

|  |                              |
|--|------------------------------|
| Készpénzátutalási megbízással (postai csekk), vagy banki átutalással | Hónap 7. napja               |
| Csoportos beszédési megbízással                                      | Hónap 9. napja               |
| Csoportos beszédési megbízással nyugdíjasok esetében                 | A nyugdíj jóváírásának napja |

Az első törlesztés a kölcsön folyósítását követő hónapban a fenti táblázatok alapján meghatározott időpontokban esedékes, amennyiben a kölcsön folyósítása és a meghatározott időpontok között legalább 12 munkanap telt el, egyébként, a folyósítást követő második hónap fentiekben meghatározott napján. Prolongálás esetében a halasztott törlesztőrészlet megfizetése a futamidő lejáratá előtt esedékes.

Jelen rendelkezés alkalmazása szempontjából folyósításnak a kölcsön Bank általi utalásának napját kell tekinteni (szerződés szerint).

**Folyósítás módja:** fizetési számlára (bankszámlára) történő átutalás egy összegben

A Bank a meghirdetett kondíciókra vonatkozó változást – annak hatályossá válását megelőzően legalább 60 nappal – Hirdetményben teszi közzé.

A Bank a szabad felhasználású személyi kölcsönt Standard és Medium eredményű ügyfélminősítés mellett nyújt, mely a Bank által elvégzett hitelbírálat során kerül meghatározásra.

A Medium ügyfélminősítés feltétele a 350 000 Ft összeget meghaladó igazolt havi nettó elsődleges jövedelem.

A Bank saját jogú nyugdíjas ügyfél esetén a nyugdíj összegét tekinti elsődleges jövedelemnek abban az esetben is, ha mellette egyéb jövedelemmel is rendelkezik.

Több állással rendelkező ügyfél esetén a Bank a főállásból származó jövedelmét tekinti elsődleges jövedelemnek.

**A hitelbírálatnál szükséges adatok ellenőrzéséhez nélkülözhetetlen dokumentumok / elvárások:**

|   |  |
|---|--|
| <b>A hiteligénylővel szembeni legfontosabb elvárások</b>  | 20 év feletti életkor, devizabelföldi természetes személy, Magyarországon lévő állandó lakcím, munkaviszonyból (min. 3 hónapos) vagy nyugdíjból származó igazolt, rendszeres jövedelem, munkaviszonyában nem áll próbaidő vagy felmondás alatt   |
| <b>Személyazonosságot és lakcímet igazoló okmányok</b>  | érvényes állandó személyi igazolvány, vagy<br>érvényes személyazonosító igazolvány és lakcímkártya, vagy<br>érvényes új típusú kártya formátumú vezetői engedély és lakcímkártya, vagy<br>érvényes útlevél és lakcímkártya, vagy<br>azon devizabelföldi személyek esetében, akik a fent felsorolt személyazonosító okmányok egyikével sem rendelkeznek, a devizabelföldi minőség igazolására alkalmas hatósági igazolvány.   |
| <b>Egyéb dokumentum</b>   | érvényes adóigazolvány   |
| <b>Lakcímet igazoló egyéb okmányok</b>  | két hónapnál nem régebbi, a hitelkérelemben megjelölt tartózkodási hely címére szóló<br>- eredeti fizetési számla (bankszámla) kivonat, vagy<br>- vezetékes telefonszámla, illetve<br>- ezek hiányában gáz-, villany-, víz-, kábeltelevízió-, távhő-, közös költség-, vagy internetszámla.   |
| <b>Jövedelmet igazoló okmányok</b>  | Ha Ön munkavállaló:<br>30 napnál nem régebbi, ugyanazon munkáltatónál eltöltött min. 3 hónapja fennálló, határozatlan idejű vagy legalább a futamidővel megegyező határozott idejű munkaviszonyról szóló munkáltatói igazolás (a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványa, vagy a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványán szereplő adatokat tartalmazó egyéb munkáltatói igazolás), vagy<br>bizonyos hitelkonstrukciók esetén azon fizetési számla (bankszámla) két hónapnál nem régebbi kivonata, amely a hiteligénylő aktív munkaviszonyából származó jövedelmét, vagy nyugdíját jogcímében is ésösszecszerúségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél saját nevére szóló bankszámlára, vagy az ügyfél házastársával közös bankszámlájára, és a tartózkodási helye/helyük címére szól |
|   | Ha Ön nyugdíjas:<br>utolsó nyugdíjszelvény, vagy<br>bizonyos hitelkonstrukciók esetén azon fizetési számla (bankszámla) két hónapnál nem régebbi kivonata, amely a hiteligénylő nyugdíját jogcímében ésösszecszerúségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél saját nevére vagy az ügyfél házastársával közös nevére szól<br>és nyugdíj törzslap, vagy tárgy évi év eleji összesítő a nyugdíj összegéről.<br>Rokkantsági vagy rehabilitációs ellátás esetén, a rokkantsági, ill, rehabilitációs ellátás megállapításáról szóló határozat, amely legalább az igényelt futamidővel megegyező időre szóló ellátás megállapítását tartalmazza.   |
| A fent felsoroltakon kívül a Bank további dokumentumok becsatolását is kérheti. Egyéb jövedelempótló ellátások esetén a Bank egyedi mérlegelés alapján dönt a hitelképességről. |  |

**A személyi kölcsön igénylés feltételei 65 éves kor felett**

| Életkor (év) | Hitelfedezeti biztosítás | Maximális hitelösszeg | Maximális futamidő |
|--------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|
| 65-70        | van                      | 3 000 000 Ft          | 48 hónap           |
| 65-70        | nincs                    | 1 200 000 Ft          | 24 hónap           |
| 71-75        | opcionális               | 1 200 000 Ft          | 48 hónap           |
| 75+          | nem lehetséges           | 600 000 Ft            | 24 hónap           |

**A törlesztőrészlet rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változása a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében**

| Hitel típusa:                  | Szabad felhasználású személyi kölcsön |       |   |    |           |              |   |    |  |
|--------------------------------|---------------------------------------|-------|---|----|-----------|--------------|---|----|--|
| Ügyfélminősítés:               | Standard                              |       |   |    | Medium    |              |   |    |  |
| Hitel összege:                 | 3 000 000 Ft                          |       |   |    |           |              |   |    |  |
| Hitel futamideje:              | 60 hónap                              |       |   |    |           |              |   |    |  |
| Hitel kamata:                  | 18,99%                                |       |   |    | 17,99%    |              |   |    |  |
| Törlesztőrészlet összege:      | 77 805 Ft                             |       |   |    | 76 163 Ft |              |   |    |  |
| <b>Kamat emelkedése</b>        |                                       |       |   |    |           |              |   |    |  |
| Rendszeres jövedelem változása | 0%                                    | 1%    | 2%  | 3% | 0%        | 1%           | 2%  | 3% |  |
| - 30% változás                 | 204 268 Ft                            | 38,1% | A Bank teljes futamidő alatt fix kamatozással nyújt hitelt! |    |           | 37,3%        | A Bank teljes futamidő alatt fix kamatozással nyújt hitelt! |    |  |
| - 20% változás                 | 233 450 Ft                            | 33,3% |   |    |           | 32,6%        |   |    |  |
| - 10% változás                 | 262 631 Ft                            | 29,6% |   |    |           | 29,0%        |   |    |  |
| <b>0% változás</b>             | <b>291 812 Ft</b>                     | 26,7% |   |    |           | <b>26,1%</b> |   |    |  |
| + 10% változás                 | 320 993 Ft                            | 24,2% |   |    |           | 23,7%        |   |    |  |
| + 20% változás                 | 350 174 Ft                            | 22,2% |   |    |           | 21,8%        |   |    |  |
| + 30% változás                 | 379 356 Ft                            | 20,5% |   |    |           | 20,1%        |   |    |  |

A hiteligényléshez csak a Magyar Cetelem Zrt. által rendszeresített nyomtatványok alkalmazhatók. A hitelbírálat feltétele a nyomtatványok pontos, hiánytalan kitöltése és aláírása, a kölcsönszerződés megkötéséhez minden esetben szükséges a Bank által kért összes dokumentum benyújtása. A Magyar Cetelem Zrt. kizárólag természetes személyek részére és nem üzletszerű tevékenységhez nyújt lakossági kölcsönt.

Egyéb információért forduljon a (06 1) 458-6070-es telefonszámon munkatársunkhoz hétfőtől péntekig 8:30 – 17:00 óra között. A Magyar Cetelem Zrt. a hitelbírálat jogát fenntartja.

| Reprezentatív példa:                |  |   |
|-------------------------------------|--|---|
| Ügyfélminősítés                     | Standard   | Medium  |
| Hitelkamat mértéke és típusa:       | 18,99% fix kamatozású  | 17,99% fix kamatozású   |
| A hitel teljes díjában foglalt díj: | 30 000 Ft egyszeri folyósítási díj   | 30 000 Ft egyszeri folyósítási díj  |
| Hitel teljes összege:               | 3 000 000 Ft.<br>A lehívható összeg felső határa: a hitel teljes összegéből a folyósítási díj kerül levonásra. | 3 000 000 Ft.<br>A lehívható összeg felső határa: a hitel teljes összegéből a folyósítási díj kerül levonásra |
| Hitel futamideje:                   | 60 hónap   | 60 hónap  |
| Teljes hiteldíj mutató:             | 21,30%   | 20,10%  |
| A törlesztőrészlet havi összege:    | 77 805 Ft  | 76 163 Ft   |
| Fizetendő teljes összeg:            | 4 668 300 Ft valamint az egyszeri folyósítási díj (30 000 Ft), amely a hitelösszegeből kerül levonásra.        | 4 569 780 Ft valamint az egyszeri folyósítási díj (30 000 Ft), amely a hitelösszegeből kerül levonásra        |

Érvényes: 2022. november 1-től visszavonásig. Ezzel egyidejűleg az azonos tárgyú, 2022. július 13-tól hatályos hirdetemény hatályát veszti.