

**A Magyar Cetelem Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság Zöld Személyi Kölcsönre vonatkozó kondíciójáról**

<b>Hitelösszeg:</b>	400 000 Ft-tól 9 900 000 Ft-ig
<b>Lehetséges futamidő:</b>	24 - 96 hónap

**Éves ügyleti kamat:**

Futamidő	400 000 – 1 799 999 Ft-ig	1 800 000- 2 999 999 Ft-ig	3 000 000- 9 900 000 Ft-ig
<b>24-96 hónap</b>	17,00%	16,00%	15,00%

**Kamatszámítás módja:**  $\frac{\text{tőke} \times \text{éves kamatláb} \times \text{naptári nap}}{36\,000}$

**Kamatozás:** fix

<b>THM:</b>	16,43-18,76%% (hitelösszeg, kamatozás és futamidő függvénye)  THM = Teljes Hiteldíj Mutató: A referencia THM értéke a 83/2010.(III.25.) Korm. rendelet szerint: 16,60% (3 000 000 Ft; 60 hó, 1%-os folyósítási díj esetén).
-------------	---

**Egyéb díjak:**

<b>Folyósítási díj:</b>	1%, amely a hitelösszegeből kerül levonásra
<b>Adósságkezelési díj:</b>	a.) 711 Ft, amennyiben az Adós késedelme az 5 napot eléri, de a 23 napot nem haladja meg  b.) 5 037 Ft, amennyiben az Adós késedelme a 23 napot eléri, vagy meghaladja.  Az adósságkezelési díjat a Bank akkor jogosult felszámítani, ha az Adós késedelme az 5 napot eléri, vagy meghaladja, illetve, a Bank jogosult az adósságkezelési díjat ismételten felszámítani, amennyiben az Adós a futamidő alatt, hátralékos tartozásának visszafizetését követően, ismételten 5 napot meghaladó késedelembe esik.
<b>Késedelmi kamat:</b>	Éves ügyleti kamat x 1,5 + 3%, maximum a szerződés megkötése napjának naptári félévét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.
<b>Halasztási (Prolongálási) díj:</b>	12 havonta egy alkalommal díjmentes, minden további esetben 6 807 Ft
<b>Követeléskezelési díj:</b>	47 653 Ft
<b>Előtörlesztési díj:</b>	Díjmentes

**Törlesztés esedékessége:**

Kézpénzáttalási megbízással (postai csekk), vagy banki átutalással	Hónap 7. napja
Csoportos beszedési megbízással	Hónap 9. napja
Csoportos beszedési megbízással nyugdíjasok esetében	A nyugdíj jóváírásának napja

Az első törlesztés a kölcsön folyósítását követő hónapban a fenti táblázat alapján meghatározott időpontokban esedékes, amennyiben a kölcsön folyósítása és a meghatározott időpontok között legalább 12 munkanap telt el, egyébként, a folyósítást követő második hónap fentiekben meghatározott napján. Prolongálás esetében a halasztott törlesztőrészlet megfizetése a futamidő lejáratá előtt esedékes.

Jelen rendelkezés alkalmazása szempontjából folyósításnak a kölcsön Bank általi utalásának napját kell tekinteni (szerződés szerint).

**Folyósítás módja:** fizetési számlára (bankszámlára) történő átutalás egy összegben.

A Cetelem Zöld Személyi Kölcsön nyújtásának feltétele, hogy a hiteligénylést rögzítő kereskedő együttműködési megállapodást kötött a Magyar Cetelem Zrt.-vel.

A Bank a meghirdetett kondíciókra vonatkozó változást – annak hatályossá válását megelőzően legalább 60 nappal – Hirdetményben teszi közzé.

**A hitelbírálatnál szükséges adatok ellenőrzéséhez nélkülözhetetlen dokumentumok / elvárások:**

A hiteligénylővel szembeni legfontosabb elvárások		20 év feletti életkor, devizabelföldi természetes személy, Magyarországon lévő állandó lakcím, munkaviszonyból (min. 3 hónapos) vagy nyugdíjból származó igazolt, rendszeres jövedelem, aktív állományú munkaviszonyában nem áll próbaidő vagy felmondás alatt. Nem tartalmaz a KHR. tv. 11-13/A. § szerinti negatív adatokat KHR (Központi Hitelinformációs Rendszer) hiteljelentése.
Személyazonosságot és lakcímet igazoló okmányok		érvényes állandó személyi igazolvány, vagy érvényes személyazonosító igazolvány és lakcímkártya, vagy érvényes új típusú kártya formátumú vezetői engedély és lakcímkártya, vagy érvényes útlevél és lakcímkártya, vagy azon devizabelföldi személyek esetében, akik a fent felsorolt személyazonosító okmányok egyikével sem rendelkeznek, a devizabelföldi minőség igazolására alkalmas hatósági igazolvány.
Egyéb dokumentum		érvényes adóigazolvány
Lakcímet igazoló egyéb okmányok		két hónapnál nem régebbi, a hitelkérelemben megjelölt tartózkodási hely címére szóló <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti fizetési számla (bankszámla) kivonat, vagy</li> <li>- vezetékes telefonszámla, illetve</li> <li>- ezek hiányában gáz-, villany-, víz-, kábeltelevízió-, távhő-, közös költség, vagy internetszámla.</li> </ul>
Jövedelmet igazoló okmányok	Ha Ön munkavállaló:	30 napnál nem régebbi, ugyanazon munkáltatónál eltöltött min. 3 hónapja fennálló, határozatlan idejű vagy legalább a futamidővel megegyező határozott idejű munkaviszonyról szóló munkáltatói igazolás (a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványa, vagy a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványán szereplő adatokat tartalmazó egyéb munkáltatói igazolás), vagy bizonyos hitelkonstrukciók esetén azon fizetési számla (bankszámla) két hónapnál nem régebbi kivonata, amely a hiteligénylő aktív munkaviszonyból származó jövedelmét vagy nyugdíját jogcímében ésösszecszerűségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél saját nevére szóló bankszámlára, vagy az ügyfél házastársával közös bankszámlájára, és a tartózkodási hely/helyük címére szól.
	Ha Ön nyugdíjas:	utolsó nyugdíjszelvény, vagy bizonyos hitelkonstrukciók esetén azon fizetési számla (bankszámla) két hónapnál nem régebbi kivonata, amely a hiteligénylő nyugdíját jogcímében ésösszecszerűségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél saját nevére vagy az ügyfél házastársával közös nevére, szól és nyugdíj törzslap, vagy tárgy évi év eleji összesítő a nyugdíj összegéről. Rokkantsági vagy rehabilitációs ellátás esetén, a rokkantsági, ill. rehabilitációs ellátás megállapításáról szóló határozat, amely legalább az igényelt futamidővel megegyező időre szóló ellátás megállapítását tartalmazza
A fent felsoroltakon kívül a Bank további dokumentumok becsatolását is kérheti. Egyéb jövedelempótló ellátások esetén a Bank egyedi mérlegelés alapján dönt a hitelképességről.		

**A személyi kölcsön igénylés feltételei 65 éves kor felett**

Életkor (év)	Hitelfedezeti biztosítás	Maximális hitelösszeg	Maximális futamidő
65-70	van	3 000 000 Ft	48 hónap
65-70	nincs	1 200 000 Ft	24 hónap
71-75	opcionális	1 200 000 Ft	48 hónap
75+	nem lehetséges	600 000 Ft	24 hónap

A törlesztőrészlet rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változása a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében					
Hitel típusa:		Szabad felhasználású személyi kölcsön			
Hitel összege:		3 000 000 Ft			
Hitel futamideje:		60 hónap			
Hitel kamata:		15,00%			
Törlesztőrészlet összege:		71 369 Ft			
<b>Kamat emelkedése</b>					
<b>Rendszeres jövedelem változása</b>		<b>0%</b>	1%	2%	3%
- 30% változás	265 885 Ft	26,8%	A Bank teljes futamidő alatt fix kamatozással nyújt hitelt		
- 20% változás	303 869 Ft	23,5%			
- 10% változás	341 852 Ft	20,9%			
<b>0% változás</b>	<b>379 836 Ft</b>	<b>18,8%</b>			
+ 10% változás	417 820 Ft	17,1%			
+ 20% változás	455 803 Ft	15,7%			
+ 30% változás	493 787 Ft	14,5%			

A hiteligényléshez csak a Magyar Cetelem Zrt. által rendszeresített nyomtatványok alkalmazhatók. A hitelbírálat feltétele a nyomtatványok pontos, hiánytalan kitöltése és aláírása, a kölcsönszerződés megkötéséhez minden esetben szükséges a Bank által kért összes dokumentum benyújtása. A Magyar Cetelem Zrt. kizárólag természetes személyek részére és nem üzletszerű tevékenységhez nyújt lakossági kölcsönt.

Egyéb információért forduljon a (06 1) 458-6070-es telefonszámon munkatársunkhoz, a nyitvatartásról a [www.cetelem.hu](http://www.cetelem.hu) oldalon tájékozódhat. A Magyar Cetelem Zrt. a hitelbírálat jogát fenntartja.

Reprezentatív példa	
<b>Hitelkamat mértéke és típusa:</b>	15,00% fix kamatozású
<b>A hitel teljes díjában foglalt díj:</b>	30 000 Ft egyszeri folyósítási díj
<b>Hitel teljes összege:</b>	3 000 000 Ft. A lehívható összeg felső határa: a hitel teljes összegéből a folyósítási díj kerül levonásra.
<b>Hitel futamideje:</b>	60 hónap
<b>Teljes hiteldíj mutató:</b>	16,60%
<b>A törlesztőrészlet havi összege:</b>	71 369 Ft
<b>Fizetendő teljes összeg:</b>	4 282 140 Ft valamint az egyszeri folyósítási díj (30 000 Ft), amely a hitelösszegeből kerül levonásra.

Érvényes: 2024. április 01-től visszavonásig. Ezzel egyidejűleg az azonos tárgyú, 2023. július 12-től hatályos hirdetmény hatályát veszti.